



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 16.04.2026 nr 6-1/245-8

Meie 12.05.2026 nr 7.2-2/26/14938-5

Naritse maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Kambja valla Vana-Kuuste küla Naritse maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu (katastritunnus 28301:001:1191, edaspidi *planeering*).

Planeeringu eesmärk on kaaluda võimalust 100% maatulundusmaa sihtotstarbega Naritse maaüksusele ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Planeeringuga antaks lahendus juurdepääsudele, parkimiskorraldusele, tehnovõrkudega varustamisele, haljastuse ja heakorra lahendamiseks ning tingimused planeeringu elluviimiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame planeeringu**.

Planeeringu elluviimisel palume arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada meile maantee@transpordiamet.ee nõusoleku saamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering meile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Naritse_seletuskiri_30.03.2026
2. JOONIS4_põhijoonis
3. JOONIS5_tehnovõrgud

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee